arhitektonski biro
"AGORA" d.o.o., Karlovac

Smičiklasova 7a, 47000 Karlovac
+385 47 655 919

OIB 37645722762
agora@agora-ka.hr

INVESTITOR:
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J. J. STROSSMAYERA 9
KARLOVAC
OIB: 62820859976

NARUČITELJ:
STUDENTSKI CENTAR KARLOVAC
FRANA KRSTE FRANKOPANA 5
KARLOVAC

GRAĐEVINA:
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA
POSTOJEĆE ZGRADE "VOJNE BOLNICE"
U STUDENTSKI DOM

ADRESA:
VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

BROJ PROJEKTA:
26-12-11/18-ID/2026

RAZINA RAZRADE:
IZVEDBENI PROJEKT

ARHITEKTONSKI PROJEKT

Glavni projektant i projektant:
PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

PETRA JURČEVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3484

Projektant:
NIKOLINA MARADIN, d.i.a.

NIKOLINA MARADIN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 2801

Direktor:
PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

AGORA
Projektiranje, inženjering
i trgovina d.o.o.
KARLOVAC

Karlovac, srpanj 2026.

SADRŽAJ

A/ OPĆI DIO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

A.1. Rješenje o upisu u sudski registar
A.2. Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata
A.3. Rješenje Ministarstva kulture

B/ GRAFIČKI DIO – NACRTI

Postojeće stanje

1. Tlocrt prizemlja 1:100
2. Tlocrt 1. kata 1:100
3. Tlocrt 2. kata 1:100
4. Tlocrt potkrovlja 1:100
5. Presjeci 1:100

Novo stanje

1. Tlocrt temelja, Oplata temelja 1:50
2. Tlocrt prizemlja 1:50
3. Tlocrt 1. kata 1:50
4. Tlocrt 2. kata 1:50
5. Tlocrt potkrovlja 1:50
6. Tlocrt krovišta 1:50
7. Tlocrt krovnih ploha 1:100
8. Presjek A-A 1:50
9. Presjek B-B, Detalj krovne kućice 1:50
10. Presjek C-C 1:50
11. Detalj profiliranog vijenca 1:10
12. Detalj vijenca - holker 1:10

13. Oplata prizemlja 1:50
14. Oplata 1. kata 1:50
15. Oplata 2. kata 1:50
16. Oplata potkrovlja 1:50
17. Pogledi na zidove 1:50
18. Pogledi na zidove - dizalo 1:50

A/ OPĆI DIO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

A.1. IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Elektronički zapis
Datum: 29.10.2025

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
020008871

OIB:
37645722762

EUID:
HRSR.020008871

TVRTKA:
1 AGORA društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, inženjering i trgovinu

1 AGORA d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
4 Karlovac (Grad Karlovac)
Tadije Smičiklasa 7A

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:
5 agora@ka.t-com.hr

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1	51	- Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
1	52.62	- Trgovina na malo na štandovima i tržnicama
1	55.51	- Kantine (menze)
1	74.13	- Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
1	74.20	- Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
1	74.83	- Tajničke i prevoditeljske djelatnosti
1	92.62.2	- Ostale sportske djelatnosti
2	71.32	- Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevin.
2	*	- Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

3 DAVOR JURČEVIĆ, OIB: 44359309105
Karlovac, Andrije Hebranga 29
1 - direktor
1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

3 PETRA JURČEVIĆ, OIB: 11283271304
Karlovac, Andrije Hebranga 29
3 - direktor
3 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:
2 55.400,00 kuna / 7.352,84 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Izrađeno: 2025-10-29 13:30:00 D004
Podaci od: 2025-10-29 Stranica: 1 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Elektronički zapis
Datum: 29.10.2025

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

1 Akt o osnivanju od 27.02.1993.g. usklađen sa ZTD-om Društvenim ugovorom o usklađenju od 12.12.1995.g.
2 Društveni ugovor o usklađenju izmijenjen odlukom osnivača u članku 4. odredbe o predmetu poslovanja, čl. 6. o temeljnom kapitalu i temeljnim ulozima, te u pročišćenom tekstu od 11.12.1997.g. dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
3 Rješenjem o nasljeđivanju broj O-2268/09, UPP/OS-182/09 od 9.12.2009.g. i Odlukom članova društva od 17.12.2009.g. izmijenjen je Društveni ugovor o usklađenju u cijelosti, posebno odredbe o osnivačima-članovima društva, sjedištu, poslovnoj adresi, temeljnim ulozima, poslovnim udjelima i upravi. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

1 Odlukom osnivača od 12.12.1995.g. temeljni kapital povećava se sa iznosa od 493,14 kn za iznos od 36.906,86 kn na iznos od 37.400,00 kn.
2 Odlukom osnivača od 11.12.1997.g. povećava se temeljni kapital s iznosa od 37.400,00 kn za 18.000,00 kn u stvarima na 55.400,00 kn.

OSTALI PODACI:

3 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Karlovcu pod reg. ul. 1-2710.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	21.06.25	2024	01.01.24 - 31.12.24	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/899-2	29.10.1996	Trgovački sud u Karlovcu
0002	Tt-97/584-2	30.01.1998	Trgovački sud u Karlovcu
0003	Tt-09/872-2	24.12.2009	Trgovački sud u Karlovcu
0004	Tt-09/872-3	29.12.2009	Trgovački sud u Karlovcu
0005	Tt-20/37615-3	16.10.2020	Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	30.06.2010	elektronički upis
eu	/	30.06.2011	elektronički upis
eu	/	28.06.2012	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Elektronički zapis
Datum: 29.10.2025

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	16.06.2013	elektronički upis
eu	/	27.06.2014	elektronički upis
eu	/	24.06.2015	elektronički upis
eu	/	27.06.2016	elektronički upis
eu	/	29.06.2017	elektronički upis
eu	/	26.06.2018	elektronički upis
eu	/	26.06.2019	elektronički upis
eu	/	23.06.2020	elektronički upis
eu	/	28.06.2021	elektronički upis
eu	/	29.06.2022	elektronički upis
eu	/	26.04.2023	elektronički upis
eu	/	06.06.2024	elektronički upis
eu	/	21.06.2025	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili povijesnog izvatka iz sudskog registra.

Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg2,L=ZAGREB,2.5.4.97=HR72910430276,C=HR,O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

Broj zapisa: 00QAZ-McghJ-B2bCS-it3SP-ZJBVK
Kontrolni broj: 3XPoj-E9M5Z-6KkeU-1gqqK

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvatka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

A.2. RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/09-01/ 3484
Urbroj: 505-09-1
Zagreb, 21. rujna 2009. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata rješavajući po Zahtjevu za upis JURČEVIĆ PETRA, dipl.ing.arh., KARLOVAC, A.HEBRANGA 29, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **JURČEVIĆ PETRA**, dipl.ing.arh., KARLOVAC, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **3484**, s danom upisa **17.06.2009**. godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, JURČEVIĆ PETRA, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlaštena arhitektica"** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.

3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.

4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje **"arhitektonsku iskaznicu" i "pečat"**, koji su trajno vlasništvo Komore.

5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.

6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

JURČEVIĆ PETRA, dipl.ing.arh., podnijela je dana 25.05.2009. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 17.06.2009. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1.alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovomosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ĆURKOVIĆ, ovl.arh.

Dostaviti:

1. PETRA JURČEVIĆ, 47000 KARLOVAC, A.HEBRANGA 29
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/02-01/ 2801
Urbroj: 314-01-02-1
Zagreb, 24. travnja 2002.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99) i Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 23.04.2002. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis MARADIN - MLINAC NIKOLINE, dipl.ing.arh., KARLOVAC, BARTOLA KAŠIĆA 14, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **MARADIN - MLINAC NIKOLINA**, (JMBG 2611973345016), dipl.ing.arh., KARLOVAC, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2801**, s danom upisa **23.04.2002**. godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, MARADIN - MLINAC NIKOLINA, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni arhitekt"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

3. Ovlašteni arhitekt stječe pravo na **"arhitektonsku iskaznicu"** i **"pečat"**.

4. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno.

5. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

Obrazloženje

MARADIN - MLINAC NIKOLINA, dipl.ing.arh., podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je na sjednici održanoj 23.04.2002. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stučnog nadzora u samostalnom uredu ili u projektantskom društvu, odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Ovlašteni arhitekt dužan je poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora obavljati stvarno i stalno sukladno članku 25. stavku 2. Zakona o gradnji "Narodne novine", br. 52/99).

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



PREDSJEDNIK KOMORE

dr.sc. BERNARD FRANKOVIĆ,dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

1. NIKOLINA MARADIN - MLINAC, 47000 KARLOVAC, BARTOLA KAŠIĆA 14
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

A.3. RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE I MEDIJA O ZA OBAVLJANJE POSLOVA NA ZAŠTITI I OČUVANJU KULTURNIH DOBARA

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Klasa: UP/I-612-08/21-03/0141
Urbroj: 532-05-01-01-01/6-21-3
Zagreb, 15. listopada 2021.

Ministarstvo kulture i medija rješavajući o zahtjevu Petre Jurčević, dipl. ing. arh. iz Karlovca, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine" br. 69/99, 51/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine" br. 98/18), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je **Petra Jurčević, dipl. ing. arh. iz Karlovca**, OIB 11283271304, stručno osposobljena za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. točaka 6. i 7.** Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to za **izradu arhitektonskog snimka postojećeg stanja nepokretnog kulturnog dobra i idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru** te joj se izdaje dopuštenje za obavljanje navedenih poslova.

2. Osoba iz točke 1. ovoga Rješenja dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz točke 1. ovoga Rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture i medija u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Rješenjem Klasa: UP/I-612-08/10-03/0270, Urbroj: 532-04-01-02/4-11-4 od 5. travnja 2011., Petra Jurčević, dipl. ing. arh., upisana je u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **1654**.

O b r a z l o ž e n j e

Petra Jurčević, dipl. ing. arh. iz Karlovca podnijela je zahtjev za izdavanje novoga dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno Pravilniku o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Zahtjevu su priložene preslike diplome Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu od 15. lipnja 2005. i rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 3484, popisi poslova obavljenih na kulturnim dobrima te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz čl. 7. Pravilnika.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije, a sukladno članku 11. stavku 1. navedenog Pravilnika, utvrdilo da postoje propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. stavka 1. točaka 6. i 7. Pravilnika: izrada arhitektonskog snimka postojećeg stanja nepokretnog kulturnog dobra te idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Fizička osoba kojoj je Ministarstvo kulture i medija izdalo dopuštenje, sukladno točki 1. ovoga Rješenja, dužna je poslove zaštite i očuvanja kulturnog dobra obavljati sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i propisima donesenim na temelju toga Zakona, sukladno članku 13. stavku 1. citiranog Pravilnika.

Fizička osoba kojoj je Ministarstvo kulture i medija izdalo dopuštenje, sukladno točki 1. ovoga Rješenja, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjavanja uvjeta propisanih citiranim Pravilnikom i drugih podataka vezanih uz njezino poslovanje, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture i medija u roku od osam dana od nastanka promjene radi unošenja izmjena u Upisnik, sukladno članku 12. stavku 1. citiranog Pravilnika.

Iz gore navedenih razloga riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom Upravnom sudu. Tužba se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Uz tužbu se dostavlja izvornik ili preslika ovoga Rješenja za Upravni sud, prijepis tužbe i priloga za tuženika, a ako ih ima i za svaku zainteresiranu osobu.

RAVNATELJ

REPUBLIKA HRVATSKA 1 MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA ZAGREB

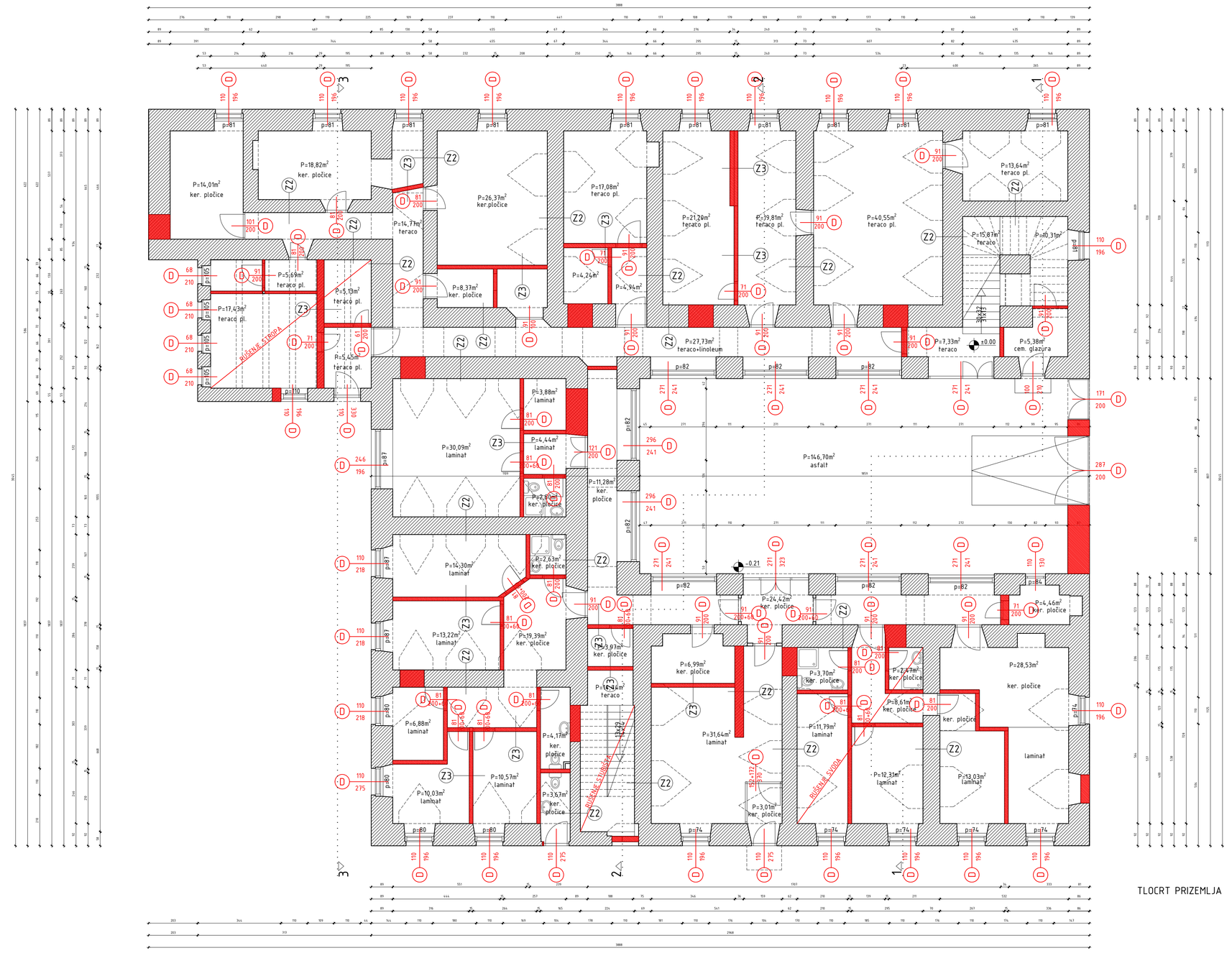
Davor Trupković, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. Petra Jurčević, d.i.a., Hebrangova 19, 47000 Karlovac (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture i medija, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Spis predmeta, ovdje

B/ GRAFIČKI DIO – NACRTI

POSTOJEĆE STANJE



TLOCRT PRIZEMLJA

Z1
- vanjska žbuka d=3cm
- puna opeka d=38-90cm
- žbuka d=2cm

Z2
- žbuka d=2cm
- puna opeka d=25-95cm
- žbuka d=2cm

Z3
- žbuka d=2cm
- opeka d=7-12cm
- žbuka d=2cm

RUŠENJA

POSTOJEĆE STANJE

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT

SADRŽAJ: TLOCRT PRIZEMLJA MJ 1:100

PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.

SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.

DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

DATUM IZRADE: 07/2026

BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26

LIST: 1



TLOCRT 1. KATA

Z1
- vanjska žbuka d=3cm
- puna opeka d=38-90cm
- žbuka d=2cm

Z2
- žbuka d=2cm
- puna opeka d=25-95cm
- žbuka d=2cm

Z3
- žbuka d=2cm
- opeka d=7-12cm
- žbuka d=2cm

RUŠENJA

POSTOJEĆE STANJE

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT

SADRŽAJ: TLOCRT 1. KATA
MJ 1:100

PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.

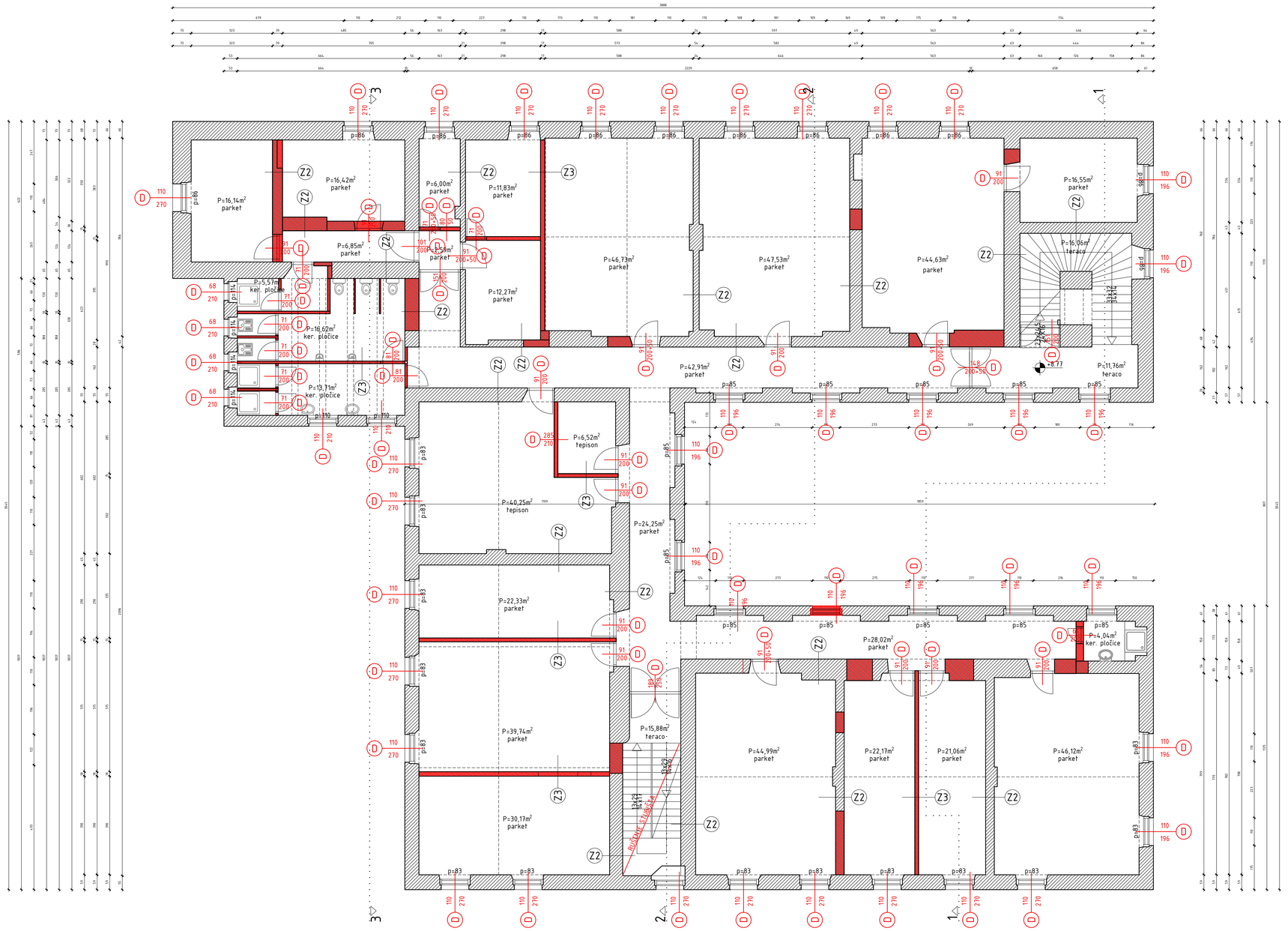
SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.

DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

DATUM IZRADE: 07/2026

BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26

LIST: 2



TLOCRT 2. KATA

Z1
- vanjska žbuka d=3cm
- puna opeka d=38-90cm
- žbuka d=2cm

Z2
- žbuka d=2cm
- puna opeka d=25-95cm
- žbuka d=2cm

Z3
- žbuka d=2cm
- opeka d=7-12cm
- žbuka d=2cm

RUŠENJA

POSTOJEĆE STANJE

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT

SADRŽAJ: TLOCRT 2. KATA
MJ 1:100

PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.

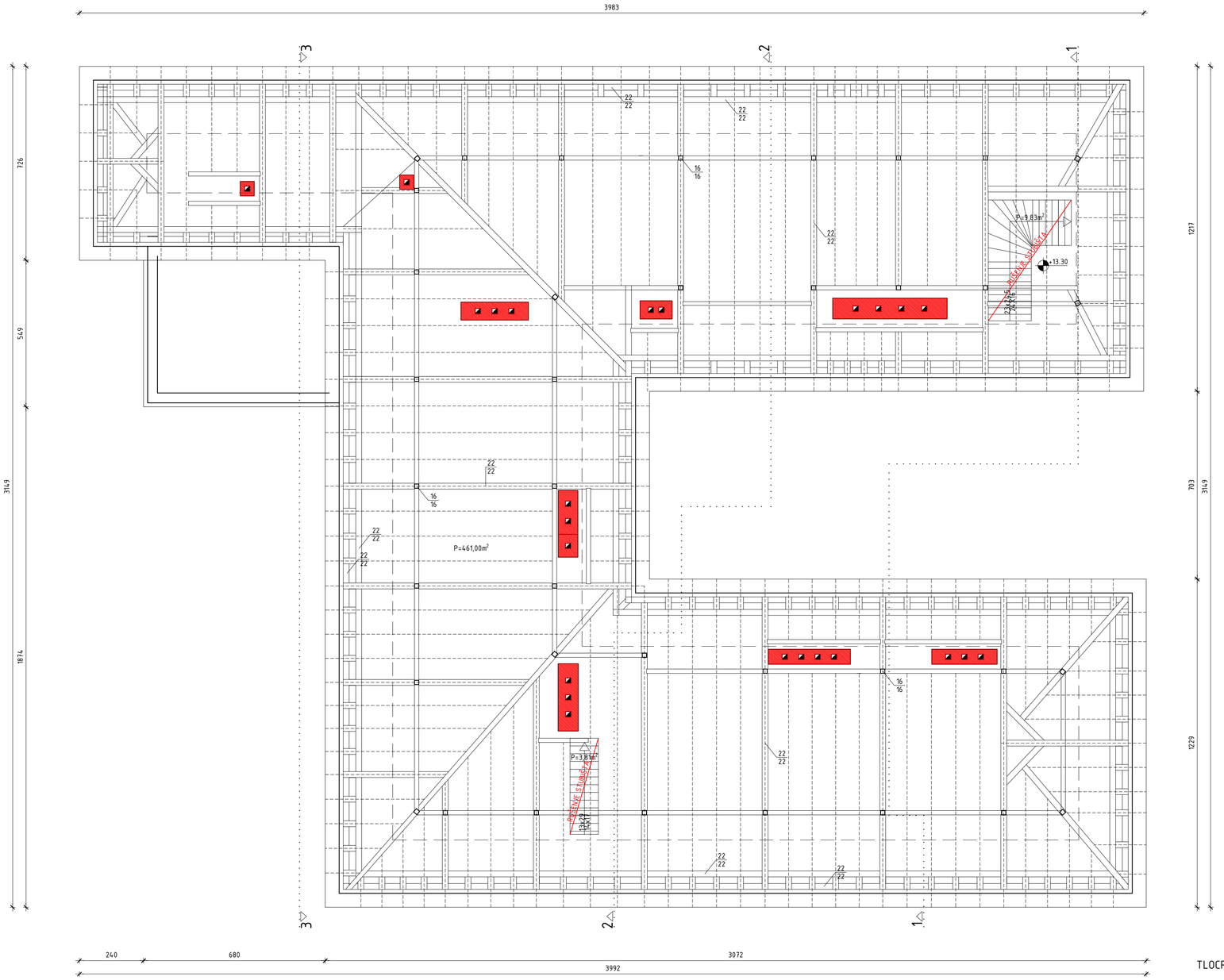
SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.

DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

DATUM IZRADE: 07/2026

BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26

LIST: 3



TLOCRT KROVA

Z1
- vanjska žbuka d=3cm
- puna opeka d=38-90cm
- žbuka d=2cm

Z2
- žbuka d=2cm
- puna opeka d=25-95cm
- žbuka d=2cm

Z3
- žbuka d=2cm
- opeka d=7-12cm
- žbuka d=2cm

RUŠENJA

POSTOJEĆE STANJE

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT

SADRŽAJ
TLOCRT POTKROVLJA
MJ 1:100

PROJEKTANT
PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

PROJEKTANT
NIKOLINA MARADIN, d.i.a.

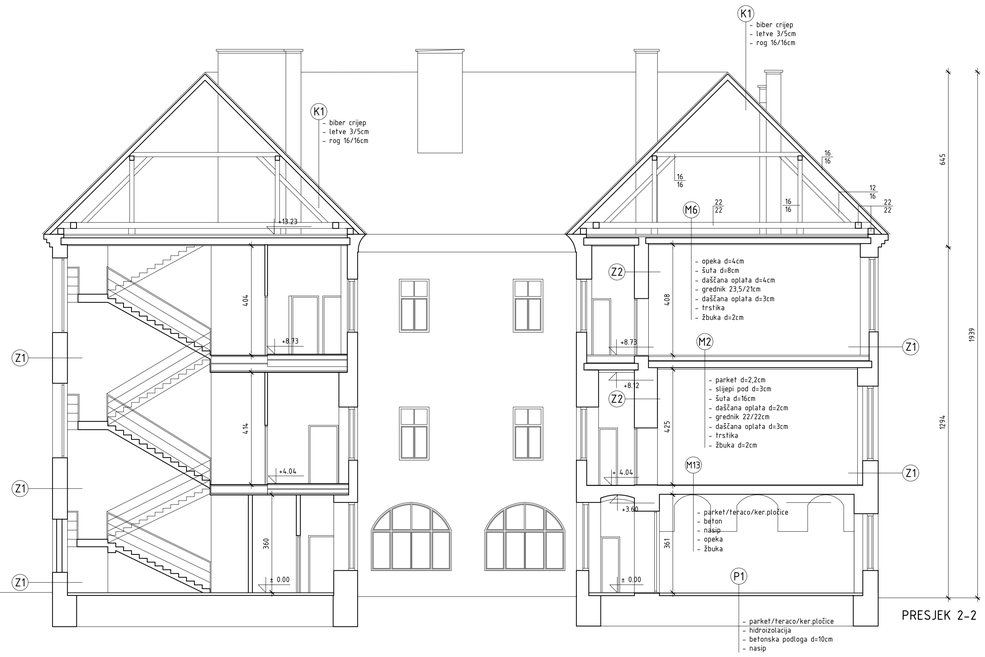
SURADNIK
DANKO JANČIĆ, teh.

DIREKTOR
PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

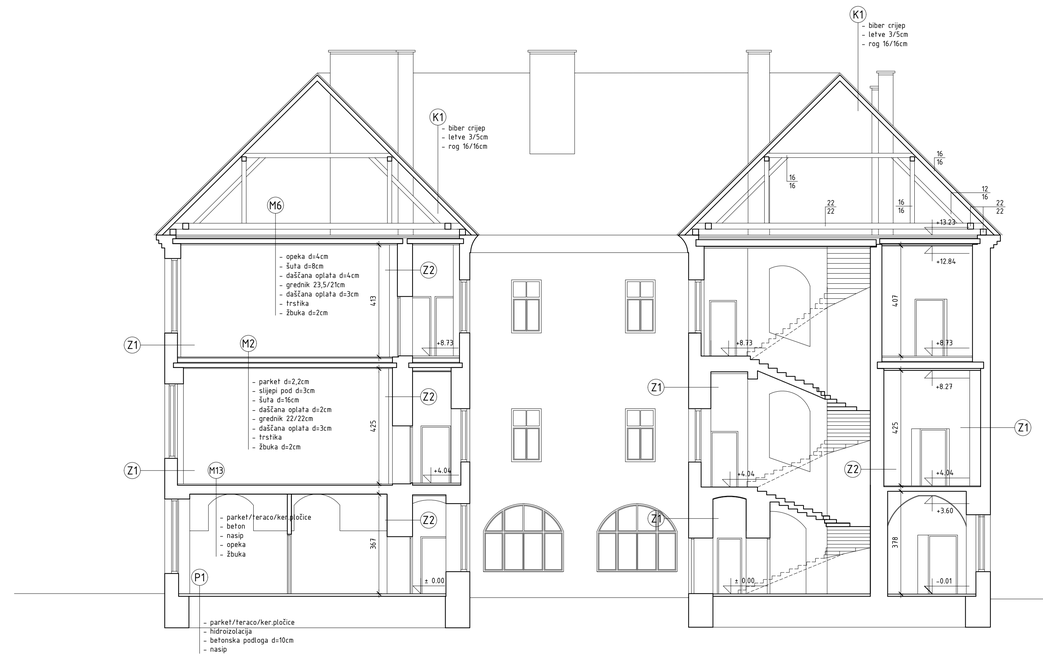
DATUM IZRADE
07/2026

BROJ PROJEKTA
26-12-11/18-ID/26

LIST
4



PRESJEK 2-2



PRESJEK 1-1



PRESJEK 3-3

Z1
- vanjska žbuka d=3cm
- puna opeka d=38-90cm
- žbuka d=2cm

Z2
- žbuka d=2cm
- puna opeka d=25-95cm
- žbuka d=2cm

Z3
- žbuka d=2cm
- opeka d=3-12cm
- žbuka d=2cm

POSTOJEĆE STANJE

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMIČKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

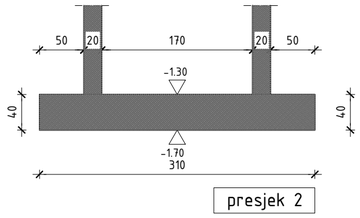
GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA	SADRŽAJ
IZVEDBENI PROJEKT	PRESJECI M.J. 1:100

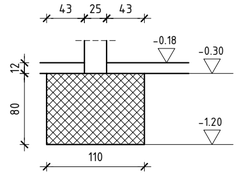
PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	

DATUM IZRADE	BROJ PROJEKTA	LIST
07/2026	26-12-11/18-ID/26	5

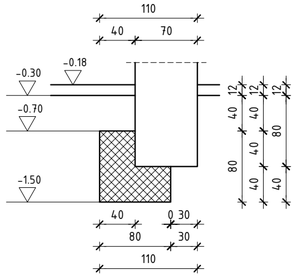
NOVO STANJE



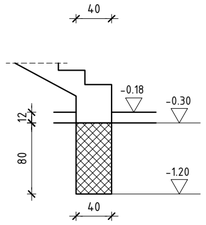
presjek 2



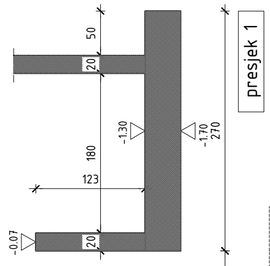
presjek a-a



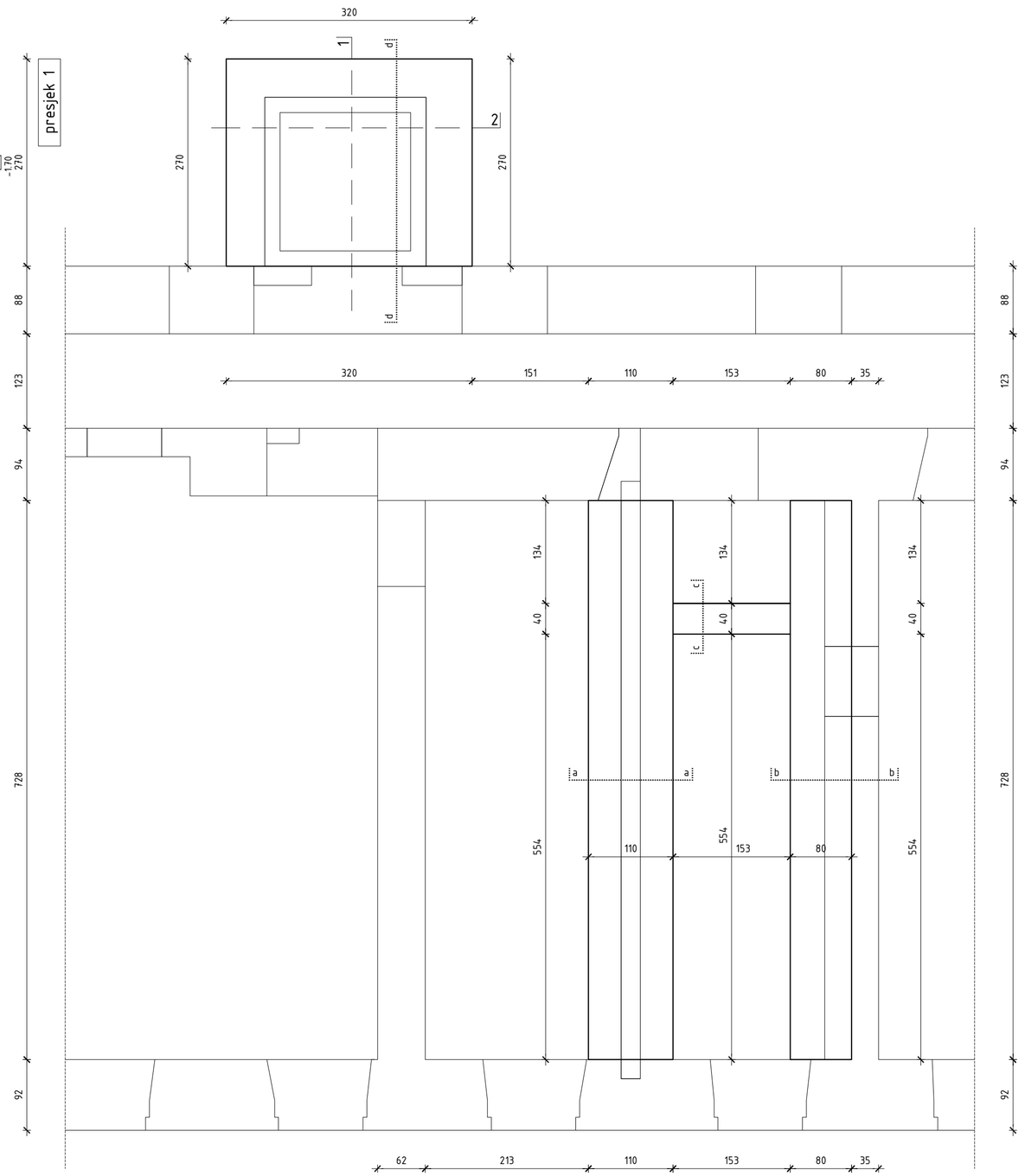
presjek b-b

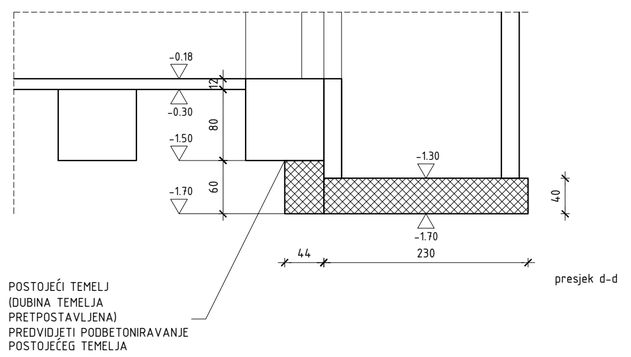


presjek c-c



presjek 1





presjek d-d

POSTOJEĆI TEMELJ
(DUBINA TEMELJA
PRETPOSTAVLJENA)
PREDVIDJETI PODBETONIRAVANJE
POSTOJEĆEG TEMELJA

±0,00=aps 111.00

N O V O S T A N J E
I Z M J E N A I D O P U N A

VRSTA PROJEKTA
IZVEDBENI PROJEKT

SADRŽAJ
TLOCRT TEMELJA
OPLATA TEMELJA
MJ 1:50

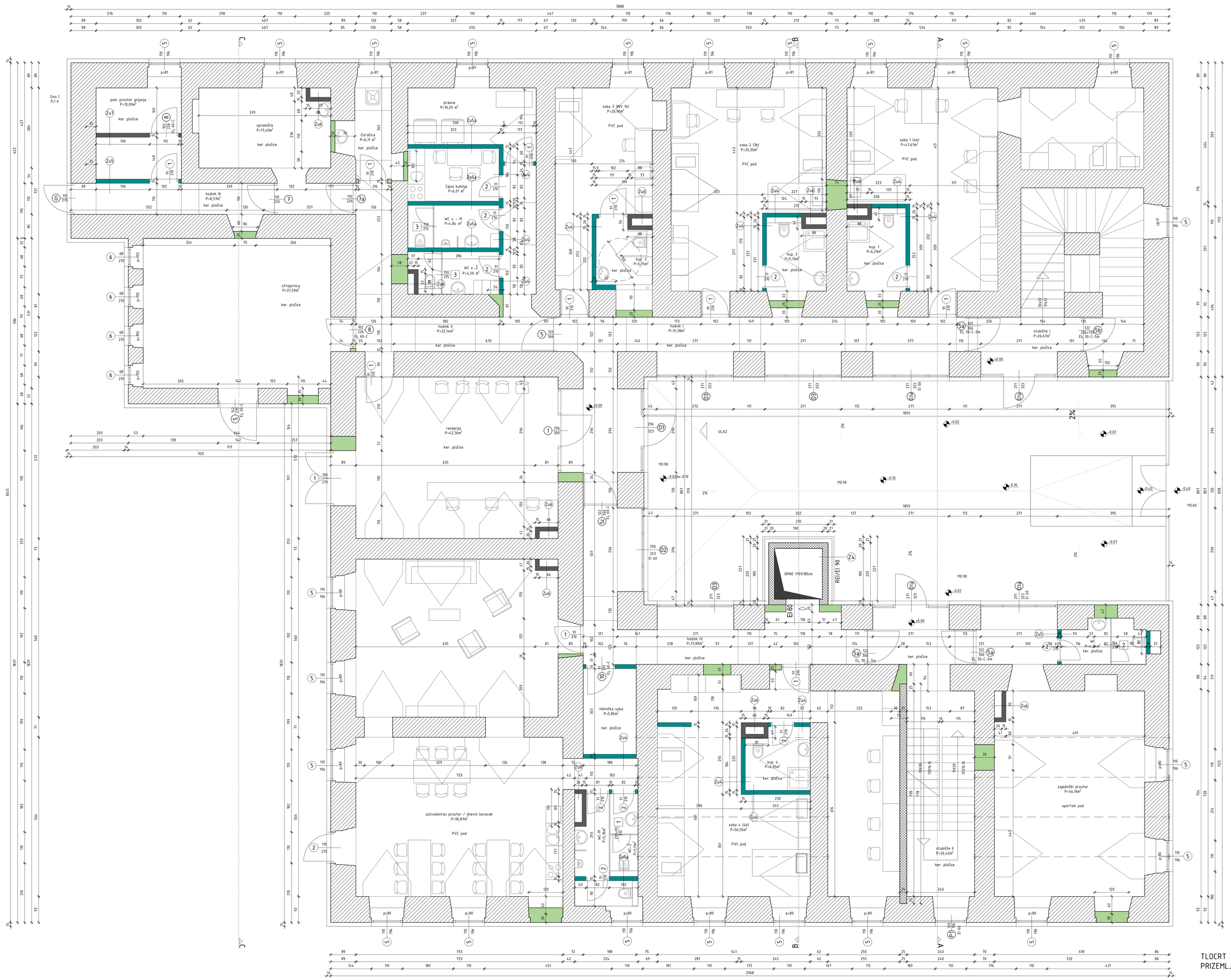
ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

PROJEKTANT
PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.
PROJEKTANT
NIKOLINA MARADIN, d.i.a.
SURADNIK
DANKO JANČIĆ, teh.
DIREKTOR
PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

DATUM IZRADE	BROJ PROJEKTA	LIST
07/2026	26-12-11/18-ID/26	1



TLOCRT PRIZEMLJA

NOVI ZID/STUP - AB
NOVI ZID - OPEKA
NOVI ZID - GIPSKARTON
NOVI ZID - PP GIPSKARTON / PP KANAL / PP OBLOGA

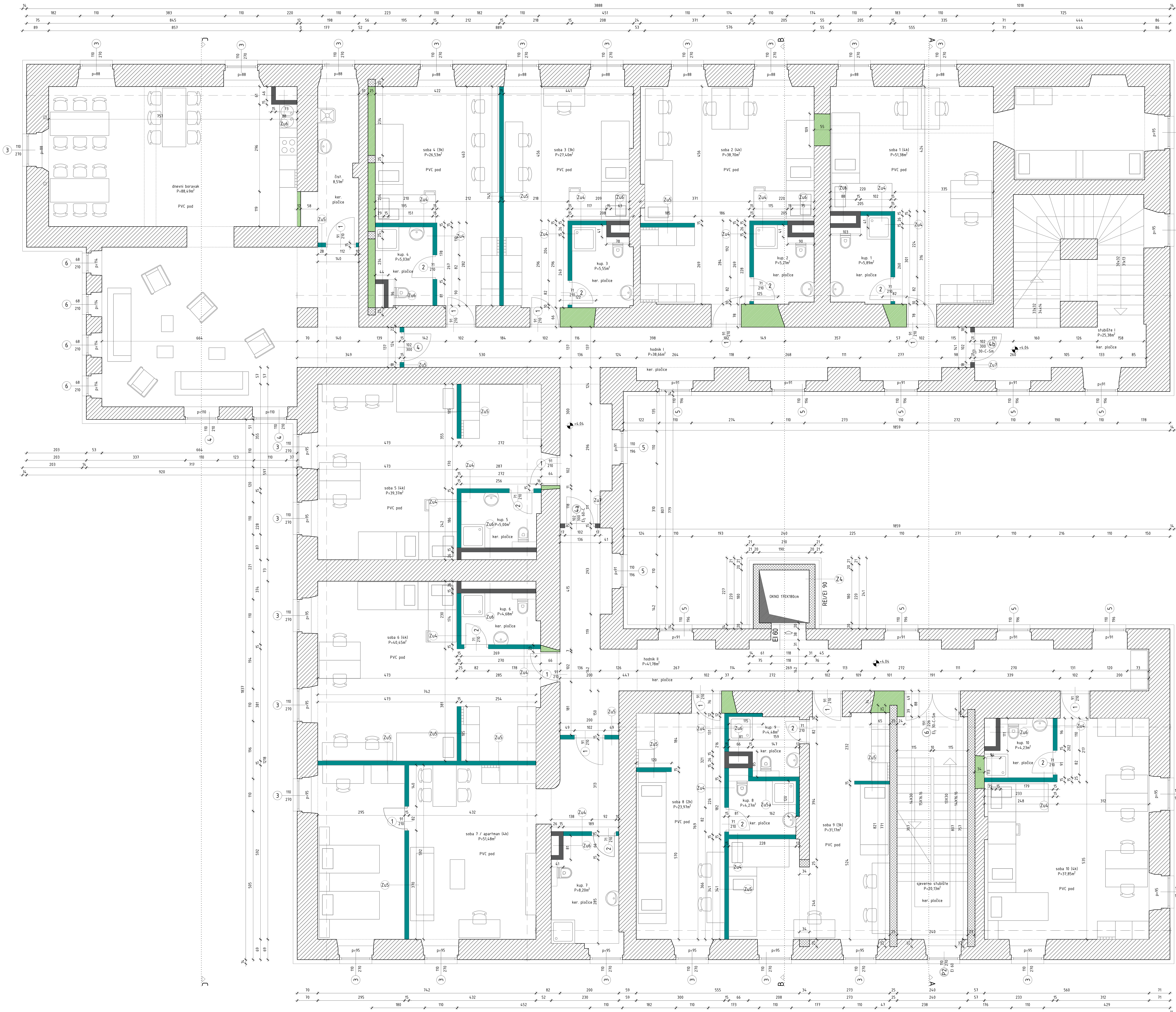
PRIZEMLJE

broj soba: 4 (2x4k+1x3k+1x1kINV)

broj kreveta: 12

±0,00=aps 111.00

N O V O S T A N J E	VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: TLOCRT PRIZEMLJA M.J 1:50
ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o. SMIČLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919	PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM V.JEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
	DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 07/2026	BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26
		LIST: 2



1. KAT

broj soba: 10
(6x4k+3x3k+1x2k)

broj kreveta: 35

±0,00=aps 111.00

- NOVI ZID/STUP - AB
- NOVI ZID - OPEKA
- NOVI ZID - GIPSKARTON
- NOVI ZID - PP GIPSKARTON / PP KANAL / PP OBLOGA

N O V O S T A N J E	VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: TLOCRT 1. KATA MJ 1:50
ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o. SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919	PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
	SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 07/2026	BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26
	LIST: 3	

TLOCRT
2. KATA

NOVI ZID/STUP - AB
NOVI ZID - OPEKA
NOVI ZID - GIPSKARTON
NOVI ZID - PP GIPSKARTON / PP OBLOGA

2. KAT

broj soba: 10 (5x4k+4x3k+1x2k)

broj kreveta: 34

±0,00=aps 111.00

N O V O S T A N J E			
IZVEDBENI PROJEKT			
TLOCRT 2. KATA M1 150			
PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.			
NIKOLINA MARAKOVIĆ, d.i.a.			
DANKO JANČIĆ, tehn.			
PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.			
07/2016	26-12-11/18-ID/26		4

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMILJANJSKA 1A, KARLOVAC, tel. (047) 655 999

VLASNIK/INVESTITOR
TRG JJ.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859916

IZRADIVAČ
EKONOSTRUKCIJA, UGOSNE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENSKI DOM
V.KOPOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

DATUM IZRADE	BROJ PROJEKTA	LIST
07/2016	26-12-11/18-ID/26	4

IZLAZ NA KROV

ravni krov
P=38,19m²

tavan
P=35,73m²
ker. pločice

čist.
9,90m²
ker. pločice

kup. 3
P=4,27m²
ker. pločice

soba 3 (2k)
P=16,07m²
PVC pod

soba 4 (2k)
P=14,87m²
PVC pod

kup. 5
P=3,92m²
ker. pločice

soba 5 (3k)
P=26,28m²
PVC pod

soba 6 (3k)
P=25,15m²
PVC pod

kup. 6
P=4,61m²
ker. pločice

kup. 7
P=5,36m²
ker. pločice

soba 7 (3k)
P=21,96m²
PVC pod

kup. 8
P=4,91m²
ker. pločice

soba 8 (3k)
P=22,40m²
PVC pod

kup. 4
P=4,22m²
ker. pločice

kup. 2
P=4,46m²
ker. pločice

soba 2 (3k)
P=28,56m²
PVC pod

hodnik I
P=46,04m²
ker. pločice

hodnik II
P=37,54m²
ker. pločice

soba 1 (3k)
P=26,53m²
PVC pod

kup. 1
P=5,27m²
ker. pločice

dnevni boravak I
P=26,46m²
PVC pod

dnevni boravak II
P=33,01m²
PVC pod

južno stubište
P=19,27m²
ker. pločice

sjeverno stubište
P=19,56m²
ker. pločice

PROZOR ZA ODIMLJAVANJE

OKNO 170X180cm
REI/EI 90
EI 60

13.35
13.23

NOVI ZID/STUP - AB
NOVI ZID - OPEKA
NOVI ZID - GIPSKARTON
NOVI ZID - PP GIPSKARTON / PP KANAL / PP OBLOGA

POTKROVLJE
broj soba: 8 (6x3k+2x2k)
broj kreveta: 22

±0,00=aps 111.00

TLOCRT POTKROVLJA

N O V O S T A N J E

ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o.
SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. 047/ 615 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM
V.JEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT
SADRŽAJ: TLOCRT POTKROVLJA
MJ 1:50

PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.
PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.
SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.
DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

DATUM IZRADE: 07/2026
BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26
LIST: 5

IZLAZ NA KROV

ravni krov
P=38,19m²

78X160

NOVI ZID/STUP - AB
NOVI ZID - OPEKA
NOVI ZID - GIPSKARTON
NOVI ZID - PP GIPSKARTON / PP KANAL / PP OBLOGA

±0,00=aps 111.00

TLOCRT KROVIŠTA

N O V O S T A N J E

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMIČKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

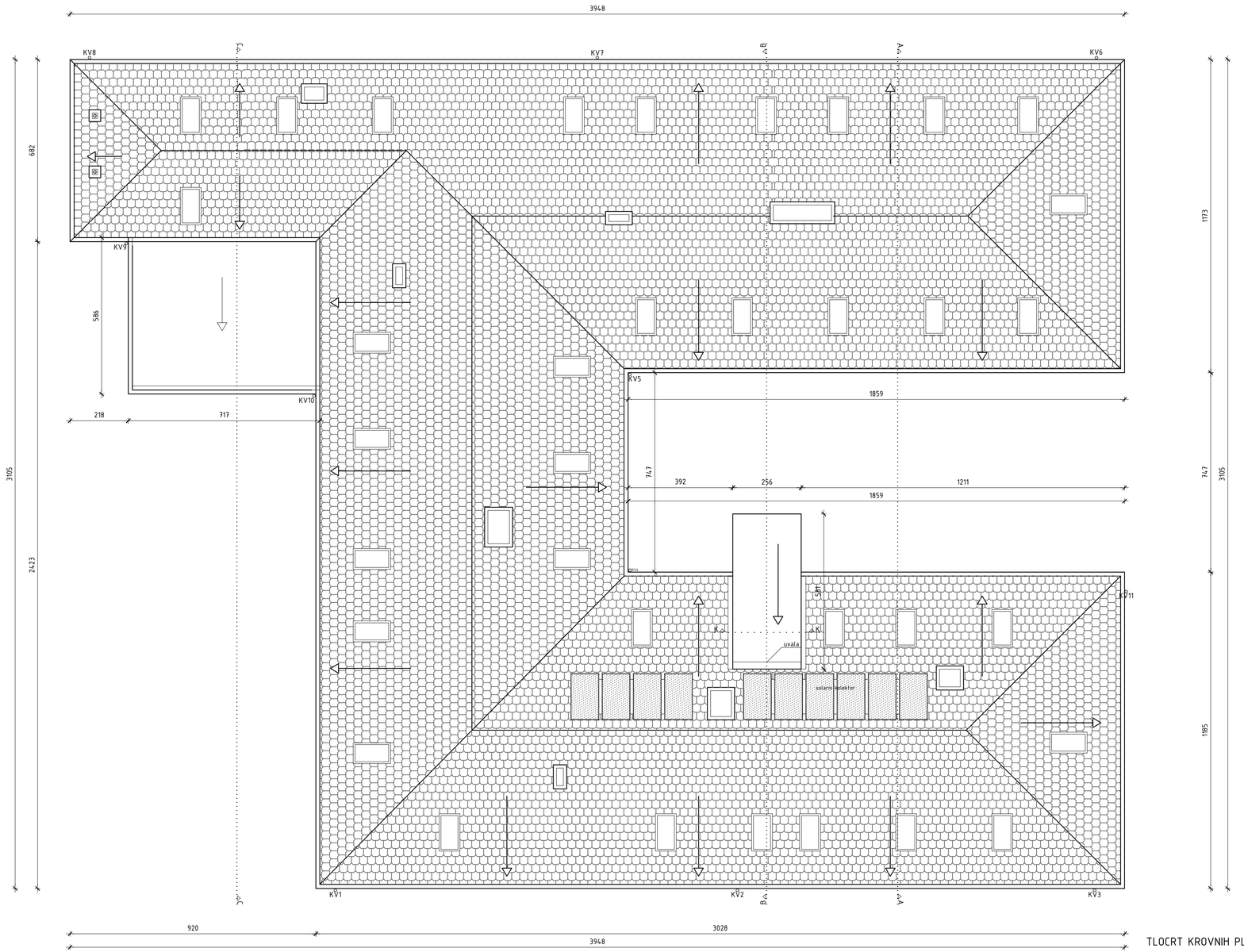
INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM V.JEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT
SADRŽAJ: TLOCRT KROVIŠTA M.J 1:50

PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.
PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.
SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.
DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

DATUM IZRADE: 07/2026
BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26
LIST: 6

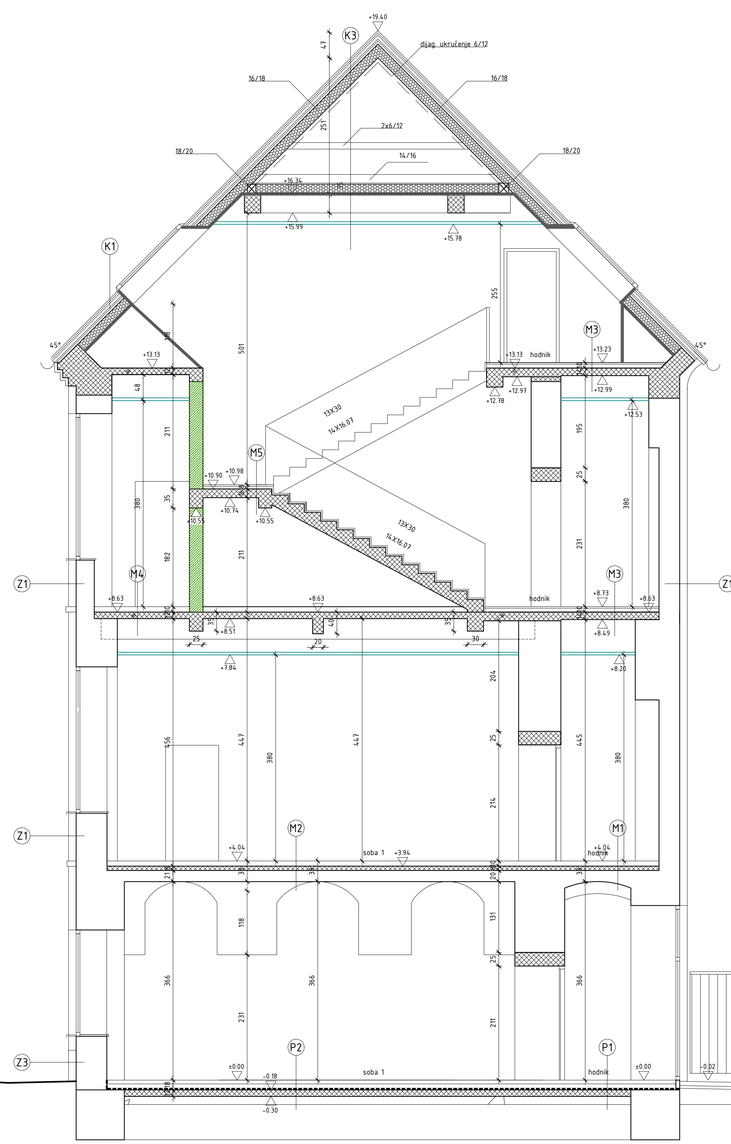


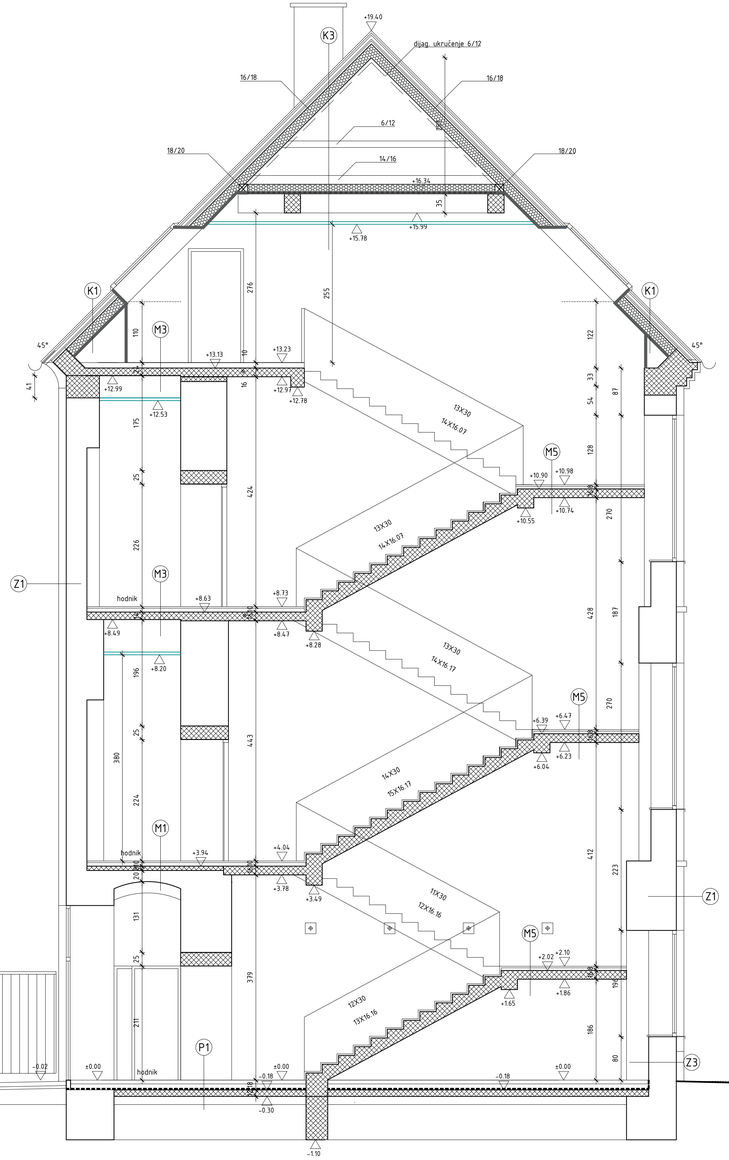
TLOCRT KROVNIH PLOHA

±0,00=aps 111.00

±0,00=aps 111.00

N O V O S T A N J E	VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: TLOCRT KROVNIH PLOHA MJ 1:100
ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o. SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919	PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
	SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 07/2026	BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26
		LIST: 7





NOVI ZID/STUP - AB
NOVI ZID - OPEKA
NOVI ZID - GIPSKARTON
NOVI ZID - PP GIPSKARTON / PP KANAL / PP OBLOGA

SPUŠTENI STROP
PP GIPSKARTONSKA OBLOGA

±0,00=aps 111.00

PRESJEK A-A

N O V O S T A N J E

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMČKLASOVA 1A, KARLOVAC, tel. 047/ 615 919

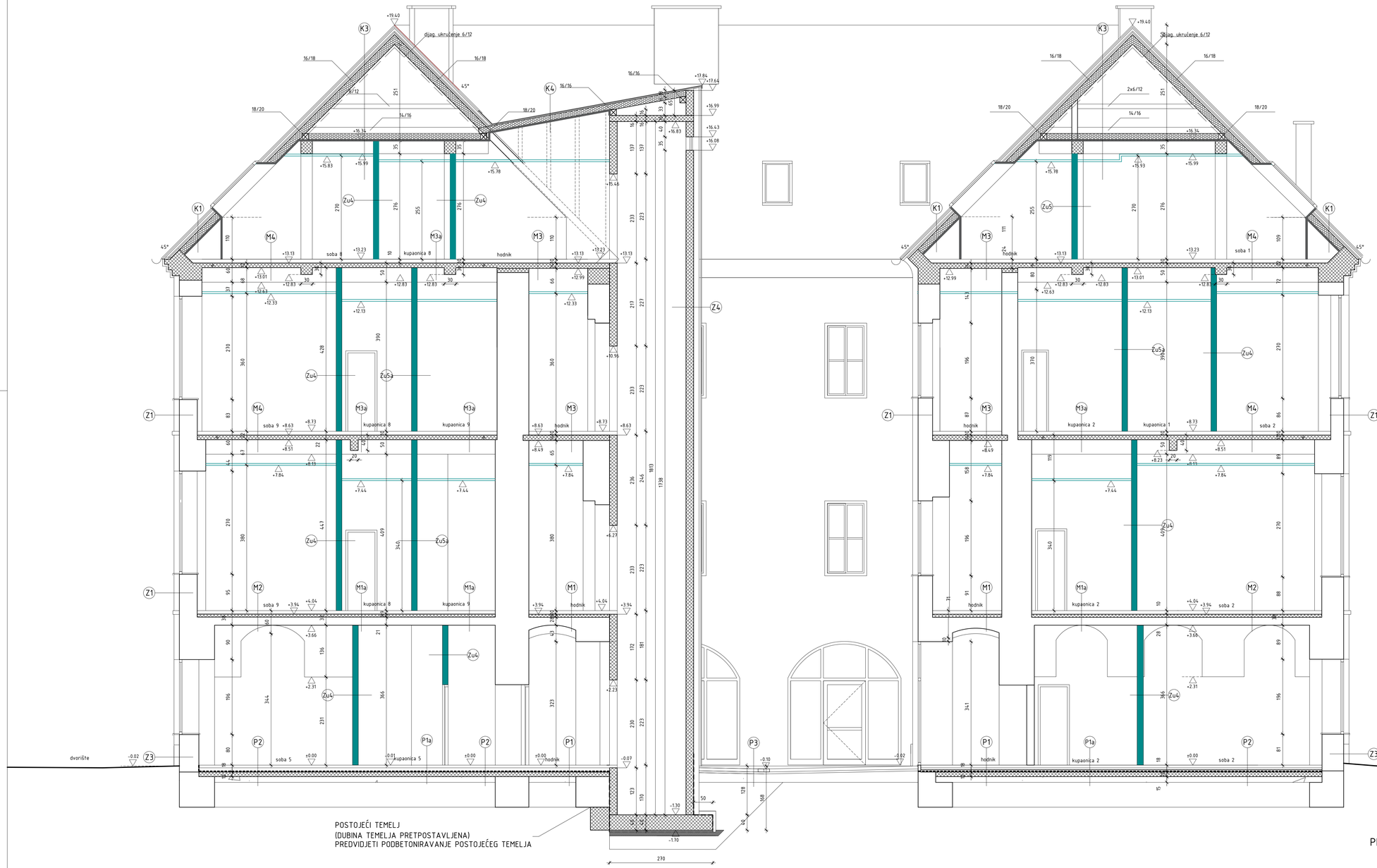
INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

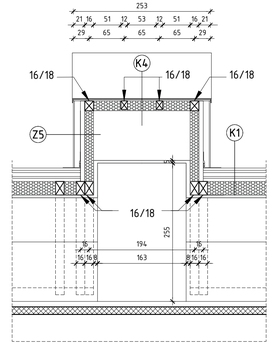
GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM V.JEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA	SADRŽAJ
IZVEDBENI PROJEKT	PRESJEK A-A M.J 1:50

PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
PROJEKTANT: NIKOLINA MARAĐIN, d.i.a.	
SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	

DATUM IZRADE	BROJ PROJEKTA	LIST
07/2026	26-12-11/18-ID/26	8





DETALJ K-K

NOVI ZID/STUP - AB
NOVI ZID - OPEKA
NOVI ZID - GIPSKARTON
NOVI ZID - PP GIPSKARTON / PP KANAL / PP OBLOGA

SPUŠTENI STROP
PP GIPSKARTONSKA OBLOGA

±0,00=aps 111.00

N O V O S T A N J E

ARHITEKTONSKI BIRO
AGORA d.o.o.
SMIČKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. 047/ 615 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM V.JEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT
SADRŽAJ: PRESJEK B-B DETALJ KK M.J 1:50

PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.
PROJEKTANT: NIKOLINA MARAĐIN, d.i.a.
SURADNIK: DANKO JANČEĆ, teh.
DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.

DATUM IZRADE: 07/2026
BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26
LIST: 9



NOVI ZID/STUP - AB

NOVI ZID - OPEKA

NOVI ZID - GIPSKARTON

NOVI ZID - PP GIPSKARTON / PP KANAL / PP OBLOGA

SPUŠTENI STROP

PP GIPSKARTONSKA OBLOGA

±0,00=aps 111.00

PRESJEK C-C

N O V O S T A N J E

ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o.
SMIČLASOVA 1A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM V.KOSLAVA KARAŠA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: PRESJEK C-C, MJ 1:50
PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
DATUM IZRADE: 07/2026	BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26
	LIST: 10

POPIS SLOJEVA

P1 – Pod na tlu

- ker. pločice u ljepilu	2,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	6,0 cm
- PE folija	
- EPS 200	8,0 cm
- EPS-T 2x1 cm	2,0 cm
- bitumenska H.I.	
- AB ploča	12,0 cm
- kameni nasip	15,0 cm

P1a – Pod na tlu

- ker. pločice u ljepilu	2,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	5,0 cm
- PE folija	
- EPS 200	8,0 cm
- EPS-T	2,0 cm
- bitumenska H.I.	
- AB ploča	12,0 cm
- kameni nasip	15,0 cm

P2 – Pod na tlu

- PVC podna obloga	1,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	7,0 cm
- PE folija	
- EPS 200	8,0 cm
- EPS-T	2,0 cm
- bitumenska H.I.	
- AB ploča	12,0 cm
- kameni nasip	15,0 cm

P3 – Dvorište

- betonski opločnici	8,0 cm
- pijesak	5,0 cm
- geotekstil	
- nosivi sloj (MS60MN/m2)	30,0 cm

M1– Međukatna konstrukcija 1. kat

- ker. pločice u ljepilu	2,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	5,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1+1 cm	3,0 cm
- AB tlačna ploče	8,0 cm
- PE folija	
- nasip šute	
- postojeći svod (opeka)	

M1a– Međukatna konstrukcija 1. kat

- ker. pločice u ljepilu	2,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	5,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1cm	2,0 cm
- AB tlačna ploče	8,0 cm
- PE folija	
- nasip šute	
- postojeći svod (opeka)	

M2– Međukatna konstrukcija 1. kat

- PVC podna obloga	1,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	6,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1+1 cm	3,0 cm
- AB tlačna ploče	8,0 cm
- PE folija	
- nasip šute	
- postojeći svod (opeka)	

M3– Međukatna konstrukcija 2. kat/potkrovlje

- ker. pločice u ljepilu	2,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	5,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1+1 cm	3,0 cm
- AB ploča	12,0 -14,0 cm
- zračni prostor	62,0-102,0 cm
- spušteni strop	

M3a– Međukatna konstrukcija 2. kat/potkrovlje

- ker. pločice u ljepilu	2,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	5,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1 cm	2,0 cm
- AB ploča	12,0 -14,0 cm
- zračni prostor	62,0-102,0 cm
- spušteni strop	

M3b– Međukatna konstrukcija potkrovlje tavan

- ker. pločice u ljepilu	2,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	4,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1 cm	2,0 cm
- EPS 200	14,0 cm
- AB ploča	12,0 -16,0 cm
- zračni prostor	62,0-102,0 cm
- spušteni strop	

M4– Međukatna konstrukcija 2. kat/potkrovlje

- PVC podna obloga	1,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	6,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1+1 cm	3,0 cm
- AB ploča	12,0 -14,0 cm
- zračni prostor	62,0-102,0 cm
- spušteni strop	

M4a– Međukatna konstrukcija 1./2. kat

- PVC podna obloga	1,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	6,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1+1 cm	3,0 cm
- AB ploča	16,0 cm
- zračni prostor	62,0-102,0 cm
- spušteni strop	

M5– Podesti

- ker. pločice u ljepilu	2,0 cm
- plivajući arm. cementni estrih	4,0 cm
- PE folija	
- EPS-T 2x1 cm	2,0 cm
- AB ploča	16,0 cm
- žbuka	

K1 – Kosi krov

- biber crijep	
- letve	3/5 cm
- kontraletve	5/5 cm
- paropropusna folija	
- OSB ploče	2,4 cm
- gredica 6/4cm - zračni sloj	4,0 cm
- T.I. MW između rogova	16,0 cm
- PE folija	
- PP gipskartonske ploče ploče na al. potkonstrukciji	3x1,5 cm

K2 – Ravni krov

- šljunak	6,0 cm
- geotekstil	
- polimerna PVC H.I.	
- geotekstil	
- T.I. MW/XPS	20,0 cm
- parna brana	
- lagani beton za pad	4,0-15,0 cm
- AB ploča	16,0 cm

K3 – Kosi krov

- biber crijep	
- letve	3/5 cm
- kontraletve	5/5 cm
- paropropusna folija	
- OSB ploče	2,4 cm
- gredica 6/4cm - zračni sloj	4,0 cm
- T.I. MW između rogova	16,0 cm
- PE folija	
- zračni prostor	
- paropropusna i vodoodbojna folija	
- T.I. MW	16,0 cm
- PE folija	
- PP gipskartonske ploče ploče na al. potkonstrukciji	2x1,5 cm
- zračni prostor	36,0-51,0cm
- spušteni strop	1x1,25cm

K4 – Kosi krov dizalo

-ravni falcani čelični lim	
-paropropusna i vodoodbojna folij	
- OSB ploče	2,0 cm
- parna brana	
- T.I. MW između rogova	16,0 cm
- PE folija	
- PP gipskartonske ploče ploče na al. potkonstrukciji	2x1,5 cm
- zračni prostor	72,0-130,0 cm
- spušteni strop	1x1,25cm

Z1 – Vanjski zid

- silikatna žbuka	
- polimerna žbuka	
- T.I. MW	14,0 cm
- polimercem. ljepilo	
- zid od opeke	38,0-91,0 cm
- žbuka	

Z2 – Vanjski zid

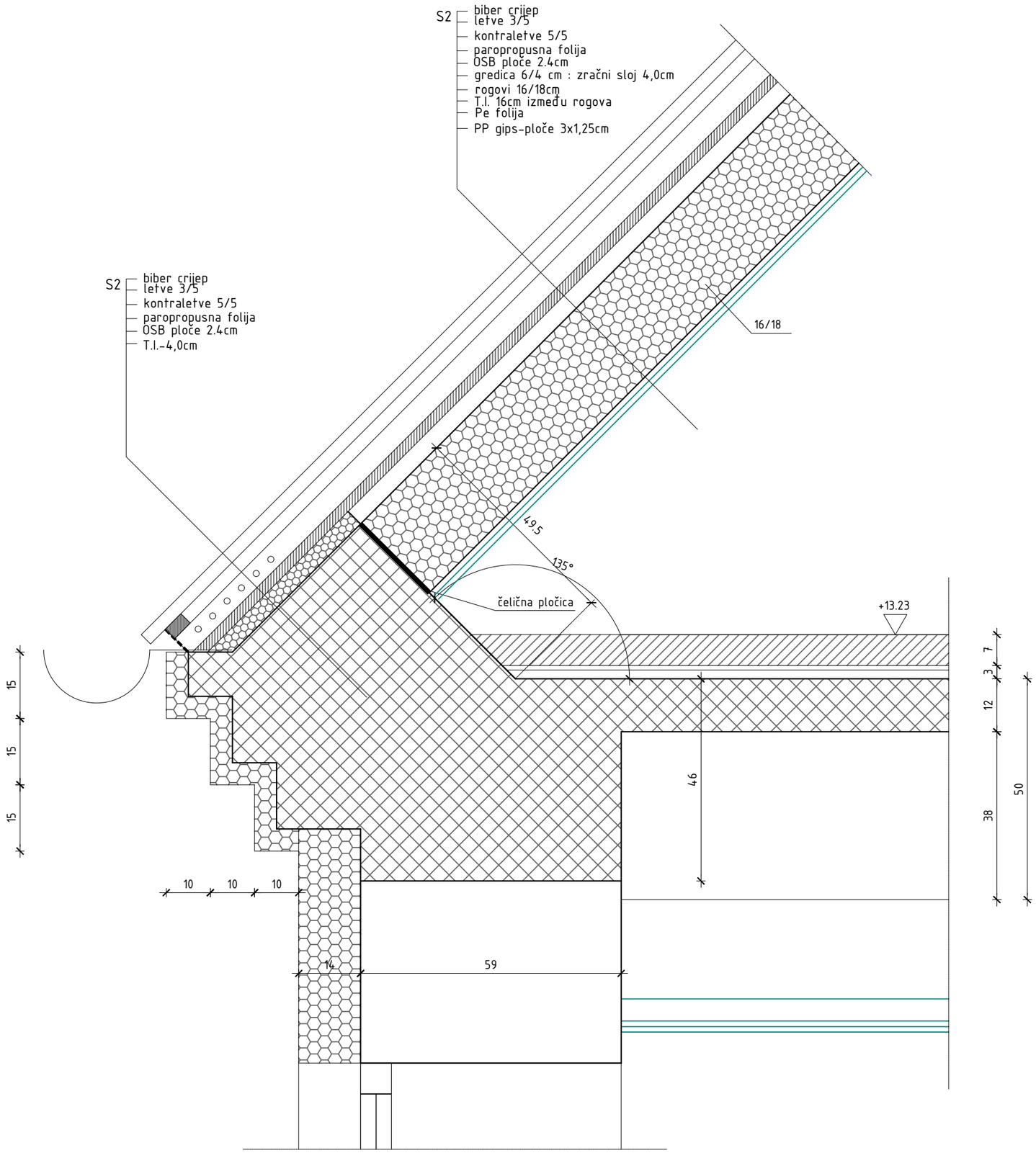
- silikatna žbuka	
- polimerna žbuka	
- T.I. MW	5,0 cm
- polimercem. ljepilo	
- AB element	

Z3 – Vanjski zid sokl

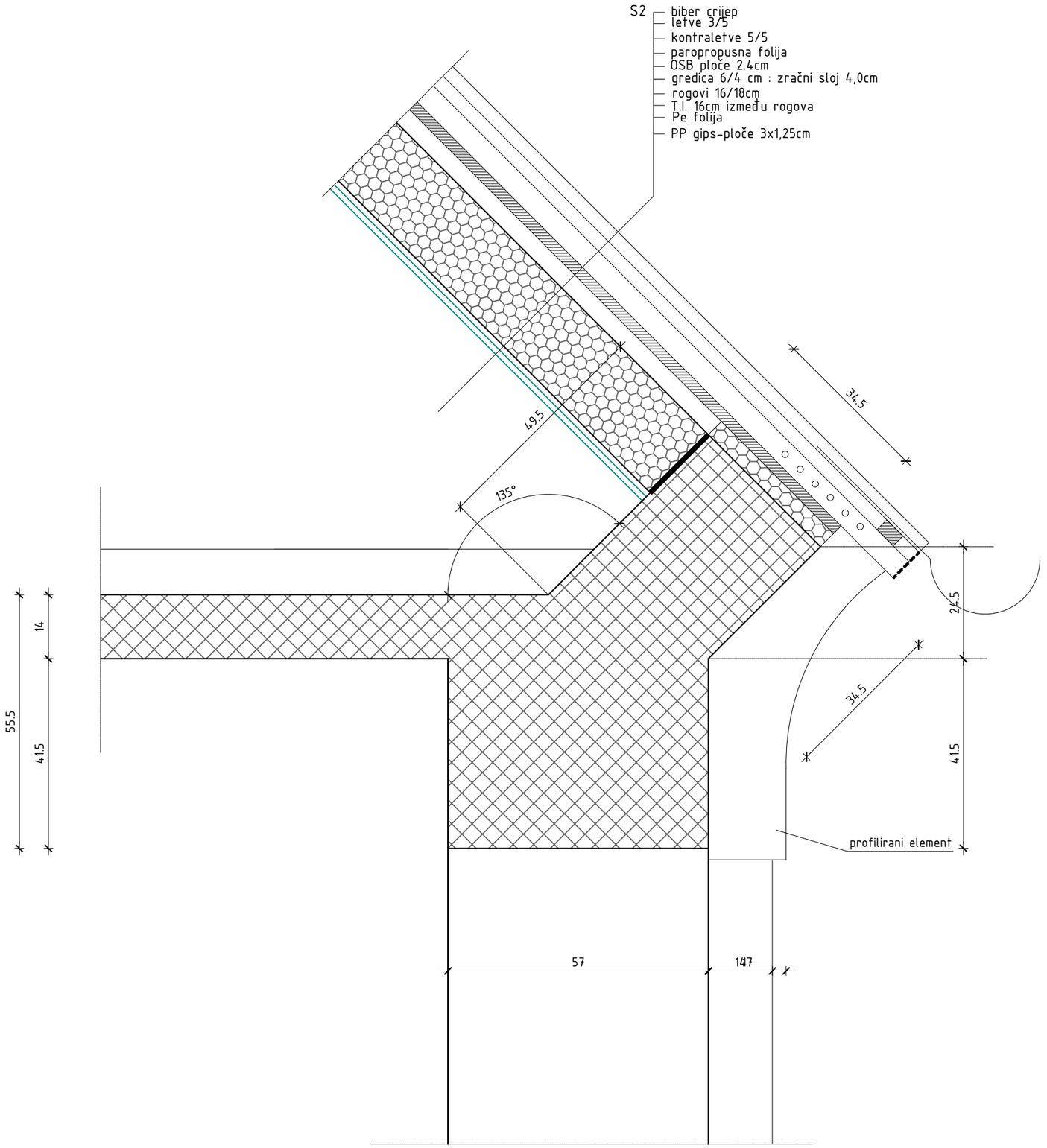
- imitacija štokane žbuke	
- T.I. XPS	12,0 cm
- polimercem. ljepilo	
- zid od opeke/kamena	

Z4 – Vanjski zid dizalo

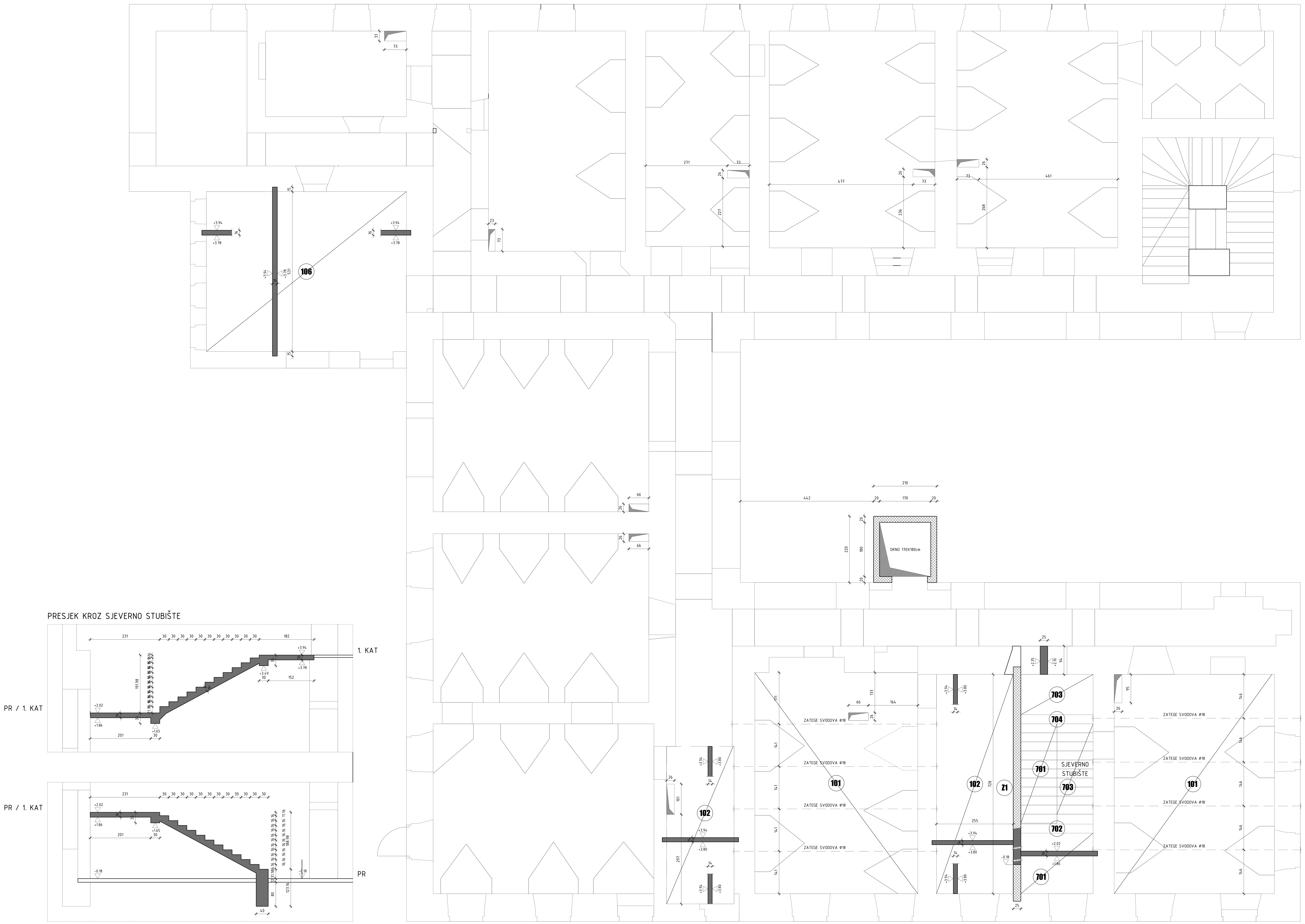
- dekorativna mreža (isteg)	
- silikatna žbuka	
- polimerna žbuka	
- T.I. MW	14,0 cm
- polimercem. ljepilo	
- AB zid	20,0 cm



N O V O S T A N J E	VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: DETALJ PROF. VIJENCA MJ 1:10
ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o. SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919	PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
	SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 07/2026	BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26 — LIST: 11



N O V O S T A N J E	VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: DETALJ VIJENCA HOLKER MJ 1:10
ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o. SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919	PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
	SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 07/2026 / BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26	LIST: 12



101 zatege svodova Ø18

102 ab ploča 14cm

106 ab ploča 16cm

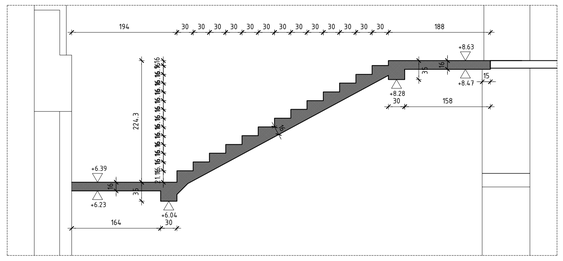
instalacijski kanali

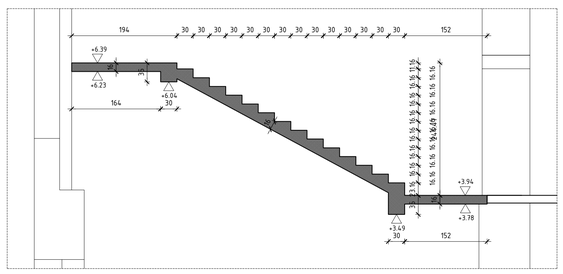
Z1 ab zid 25cm

±0,00=aps 111.00

N O V O S T A N J E	VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: OPLATA PRIZEMLJA MJ 1:50
ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o. SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919	PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
	SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 07/2026	BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26 — LIST: 13

PRESJEK KROZ SJEVERNO STUBIŠTE





201 ab ploča 12 (14)cm

202 stropne grede 25/50cm

204 rebro za ukrućenje 20/40cm

203 nosač zida 25/60cm

205 ab ploča 14cm

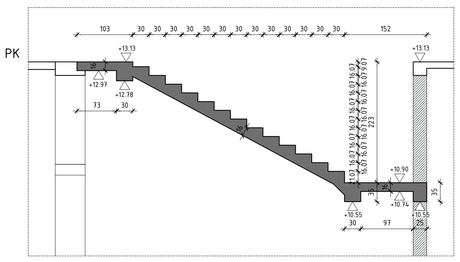
206 ab ploča 16cm

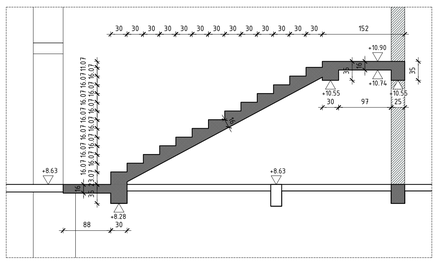
instalacijski kanali

±0,00=aps 111.00

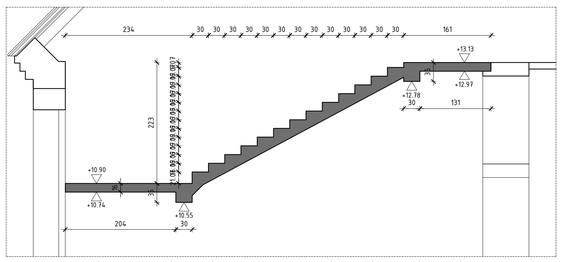
N O V O S T A N J E	VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: OPLATA 1. KATA M.J. 1:50
ARHITEKTONSKI BIRO: AGORA d.o.o. SMIČIKLASOVA 1A, KARLOVAC, tel. 047/ 655 919	PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM V.JEKOSLAVA KARASA B, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
	DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 07/2026	BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26
		LIST: 14

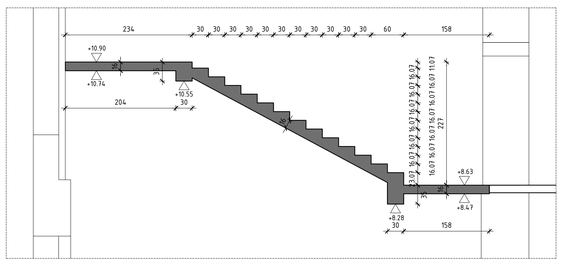
PRESJEK KROZ JUŽNO STUBIŠTE

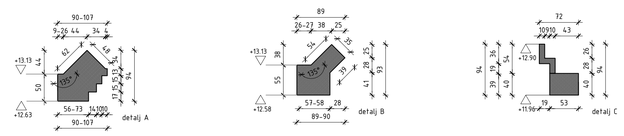




PRESJEK KROZ SJEVERNO STUBIŠTE







301	ab ploča 12 (14)cm
302	rebro za ukrućenje 30/30cm
303	stropne grede 25/50cm
304	nosač zida 25/60cm
305	ab ploča 14cm
306	ab ploča 16cm
	instalacijski kanali

N O V O S T A N J E

ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o.
SMIČLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919

INVESTITOR
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859976

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

VRSTA PROJEKTA	IZVEDBENI PROJEKT
SADRŽAJ	OPLATA 2. KATA MJ 1:50
PROJEKTANT	PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.
PROJEKTANT	NIKOLINA MARADIN, d.i.a.
SURADNIK	DANKO JANČIĆ, teh.
DIREKTOR	PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.
DATUM IZRADE	07/2026
BROJ PROJEKTA	26-12-11/18-ID/26
LIST	15

N O V O S T A N J E			
IZVEDBENI PROJEKT	PROJEKTANT PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	VRSTA PODLOŽKA 26-12-11/18-ID/26	LISTOVA 16
	NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	DATUM IZRADE 07/2026	
	DANKO JANČIĆ, t.m.		
	PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.		

GRAĐEVINA
REKONSTRUKCIJA, UGOSTITELJSKE I PRATEĆE NAMJENE POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM
V.KRALJA KARAGA 9, KARLOVAC
k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II

AGORA d.o.o.
SMOLJANOVA 1A, KARLOVAC, tel. (047) 655 999

VLASNIK
VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC
OIB: 62820859916

SURADNIK
NIKOLINA MARADIN, d.i.a.

DIREKTOR
DANKO JANČIĆ, t.m.

MJ 1:50

presjek 1-1

presjek 2-2

presjek 3-3

presjek 4-4

presjek 5

OKNO 170X180cm

poprečna greda 30/35

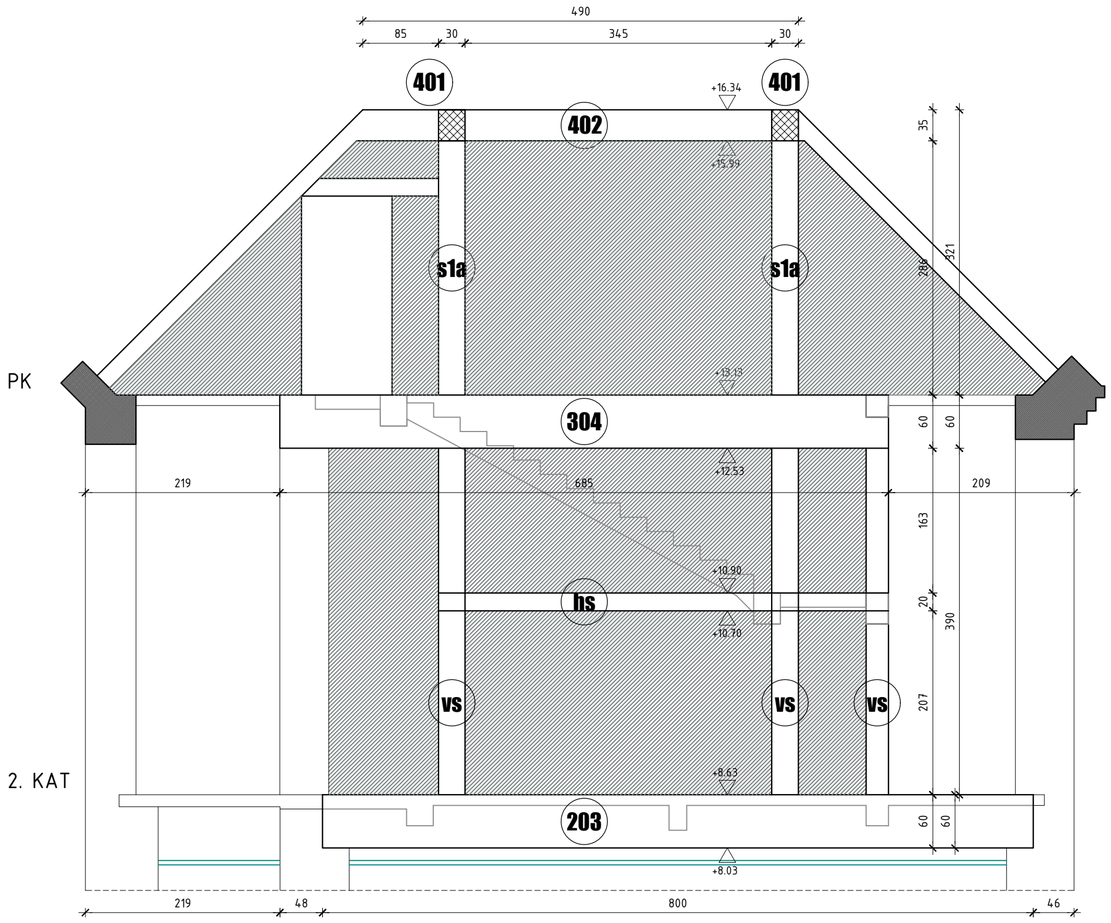
uzdužna greda za ukrućenje 30/35cm

poprečne grede 30/35cm

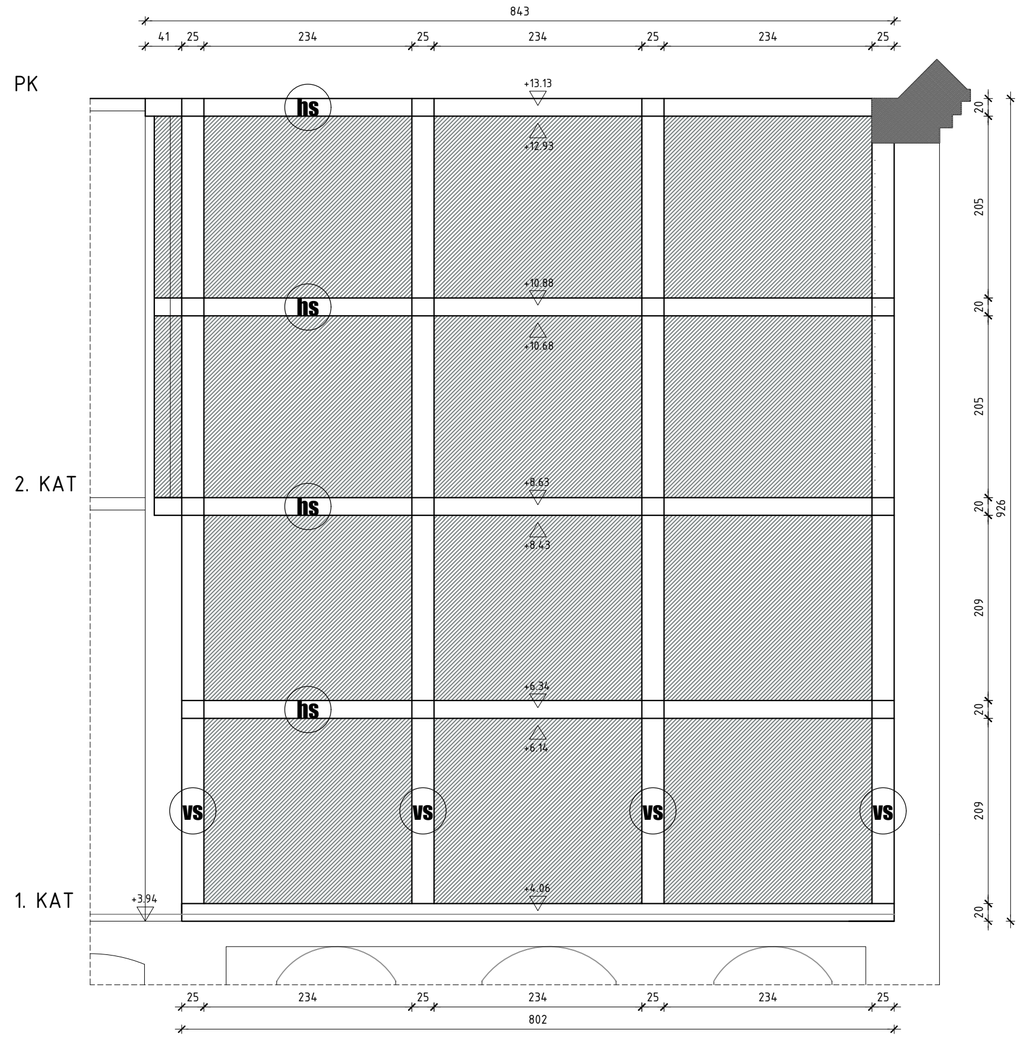
stropnistup 30/30cm

stropnistup 25/30cm

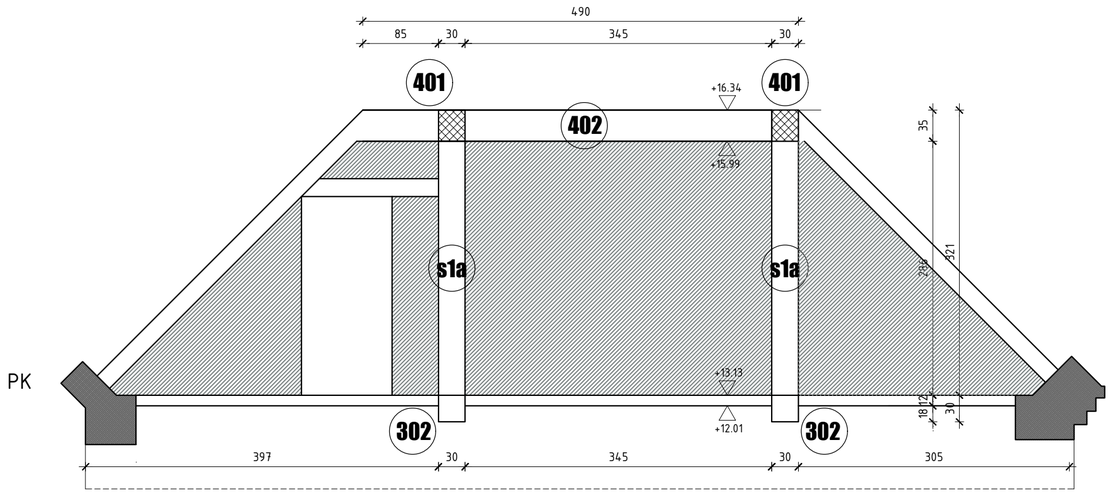
±0,00=eps 111.00



pogled na zid Z3



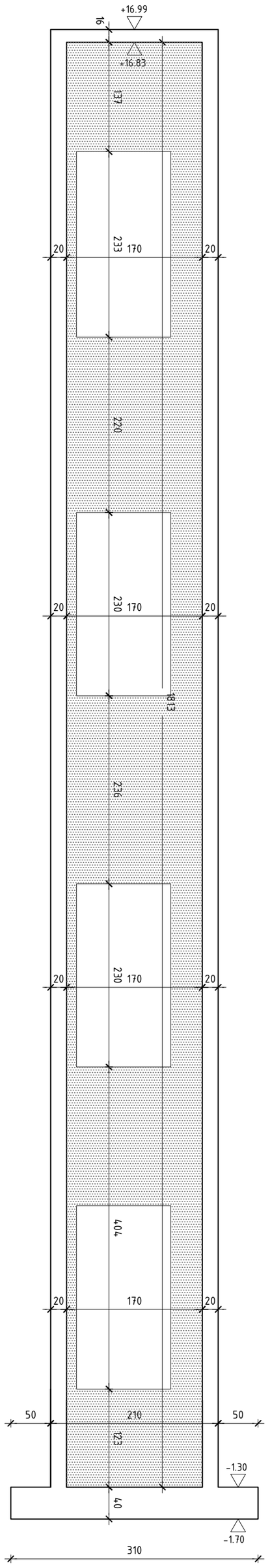
pogled na zid Z4



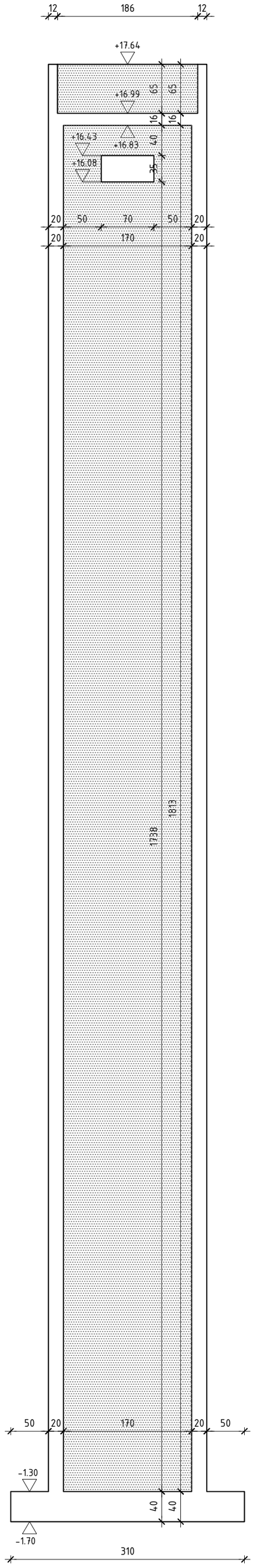
pogled na zid Z5

±0,00=aps 111.00

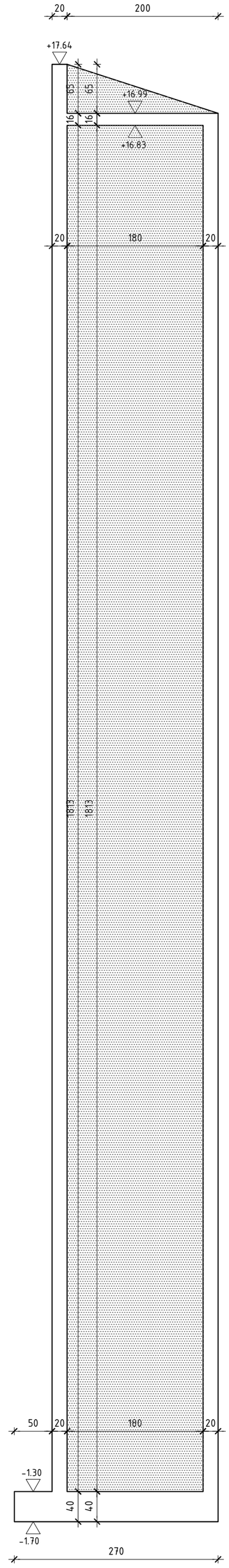
N O V O S T A N J E	VRSTA PROJEKTA: IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ: POGLEDI NA ZIDOVE MJ 1:50
ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o. SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919	PROJEKTANT: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR: VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT: NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
	SURADNIK: DANKO JANČIĆ, teh.	
GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	DIREKTOR: PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 09/2019 / BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18	LIST: 17



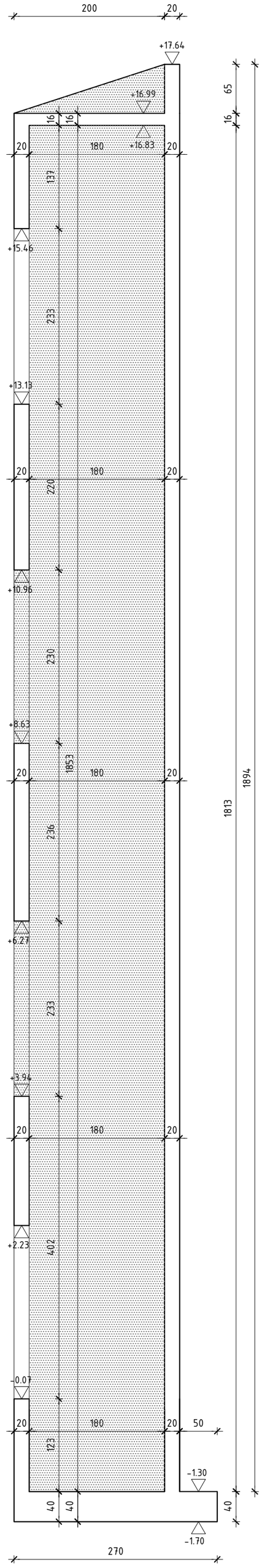
zid H1



zid H2



zid V1



zid V2

±0,00=aps 111.00

N O V O S T A N J E I Z M J E N A I D O P U N A	VRSTA PROJEKTA IZVEDBENI PROJEKT	SADRŽAJ POGLED NA ZIDOVE DIZALO MJ 1:50
ARHITEKTONSKI BIRO AGORA d.o.o. SMIČIKLASOVA 7A, KARLOVAC, tel. (047) 655 919	PROJEKTANT PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
INVESTITOR VELEUČILIŠTE U KARLOVCU TRG J.J.STROSSMAYERA 9, KARLOVAC OIB: 62820859976	PROJEKTANT NIKOLINA MARADIN, d.i.a.	
	SURADNIK DANKO JANČIĆ, teh.	
GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA, UREĐENJE I PRENAMJENA POST. ZGRADE "VOJNE BOLNICE" U STUDENTSKI DOM VJEKOSLAVA KARASA 8, KARLOVAC k.č.br. 992/4, k.o. KARLOVAC II	DIREKTOR PETRA JURČEVIĆ, d.i.a.	
	DATUM IZRADE: 07/2026 · BROJ PROJEKTA: 26-12-11/18-ID/26	LIST: 18